

80 m²

4 pièces

Marans



Référence VM4822, Mandat N°4201 A vendre sur la commune de MARANS 17 (Charente maritime) sur 80 m² environ, maison de plain pied à rénover comprenant : entrée, séjour, cuisine, deux chambres, salle d'eau, wc, cave, garage, grand terrain divisible, A visiter rapidement !

Mandat N° 4201. Honoraires inclus de 5.8% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 200 000 €. DPE manquant
Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/marans/1145/27oD5/honoraires_agence_2019_2.pdf

Les points forts :

- plain pied
- grand terrain

Niveau :

- wc : 1.26 m²
- placard : 2 m²
- salle d'eau : 4.10 m²

Description des pièces

- entrée : 5.75 m²
- dégagement : 7.10 m²
- chambre : 10.92 m²
- cuisine : 14.18 m²
- chambre : 15.37 m²
- salon : 15.81 m²

Description des annexes

- garage : m²
- cave : m²

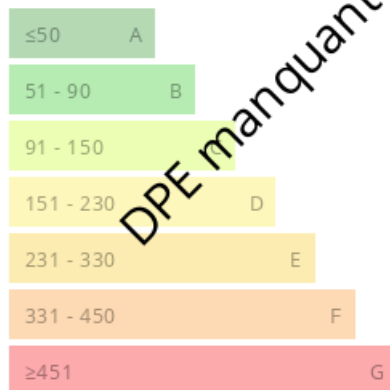


Marans Immobilier
45 Avenue du Général de Gaulle
17230 Marans
www.marans-immobilier.com
contact@marans-immobilier.com
05 46 67 88 22



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)