

91 250 € *

 46 m²

 2 pièces

 Marans

Le bien est vendu loué à 468 € /mois



Spécial investisseur

Référence VA314, Mandat N°4120 Dans résidence accessible aux personnes dépendantes avec ascenseur dans commune avec tous commerces, appartement au 1er étage en bon état de type T2 d'env. 46m² comprenant une pièce de vie avec coin cuisine aménagée, une chambre, une salle d'eau avec WC.

En annexe : un box, place de parking privative.

Ce bien est vendu loué 468€/mois.

DPE ANCIENNE VERSION

Mandat N° 4120. Honoraires inclus de 7.35% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 85 000 €. Dans une copropriété de 21 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 369 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.marans-immobilier.com/honoraires>

Niveau :

Description des pièces - chambre : 9.6 m²
- pièce de vie coin cuisine :
26.06 m²

Description des annexes - box : 3 m²

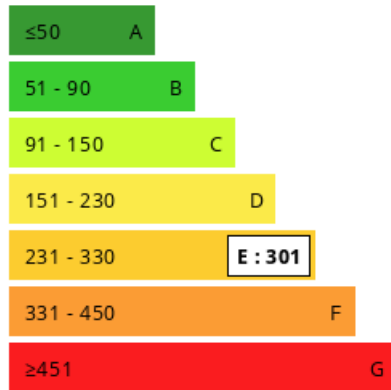


Marans Immobilier
45 Avenue du Général de Gaulle
17230 Marans
www.marans-immobilier.com
contact@marans-immobilier.com
m
05 46 67 88 22



Consommations énergétiques

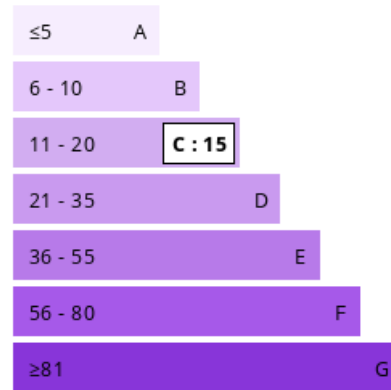
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)