

179 700 € *

112 m²

5 pièces

VELLUIRE Vendée



Nouveauté

Référence VM3650, Mandat N°3589 Maison d'habitation de plain-pied comprenant Entrée avec rangement, WC, Cuisine aménagée et équipée ouverte, Coin repas, Salon /séjour, Dégagement, 3 chambres avec rangement dont une suite parentale avec douche et WC, Salle de bains avec WC, Buanderie.

En annexe un garage attenant, un préau;

Terrasse, Abri de jardin,

Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 1096 m²

Mandat N° 3589. Honoraires inclus de 5.71% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 170 000 €. Nos honoraires : <http://www.marans-immobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- Au calme
- proche coin de pêche

-
- Description des pièces
- Entrée avec rangement : 2,76 m²
 - Cuisine ouverte aménagée et équipée sur Salon et Salle à Manger : 45,47 m²
 - WC : 1,41 m²
 - Dégagement : 2,91 m²
 - Chambre 1 avec salle d'eau et WC : 15,28 m²
 - chambre 2 avec rangement : 11,62 m²
 - Chambre 3 avec rangement : 10,66 m²
 - Rangement : 0,65 m²
 - Salle de bains avec WC : 6,02 m²
 - Cellier/Buanderie : 7,8 m²

-
- Description des annexes
- Garage attenant : 22,27 m²
 - Preau : 17,47 m²
 - Terrasse : 15 m²
 - Abri de jardin : 14 m²



AGENCE DE MARANS
45 Avenue du Général de Gaulle
17230 Marans
05 46 67 88 22



Michel MAITREHUT
michel@marans-immobilier.co
m

06 08 92 71 66



SAS au capital de 5 000 € • SIRET 48533039300029 • TVA FR45485330393 • Carte pro CPI 1702 2018 000 028 109 délivrée par CCI de LA ROCHELLE, l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 103165800 auprès de MMA 26 Avenue de Sufren 75015 PARIS • Médiateur de la consommation : ANM situé à 62 rue Tiquetonne, 75002 PARIS, site : www.anm.mediation.com
Document non contractuel