

284 400 € *

200 m²

9 pièces

Marans



Très rare

Référence VM3370, Mandat N°3438 Maison de caractère en centre ville tous commerces avec Entrée/Vestibule, Salon, Cuisine/repas, 5 chambres, Bureau, 3 Salles d'eau, WC à tous les niveaux, Garage non attenant, Le tout sur un terrain de 630m² constructible

Mandat N° 3438. Honoraires inclus de 5.33% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 270 000 €. Nos honoraires : <http://www.marans-immobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- ensoleillé
- terrain constructible

Description des pièces

- Entrée Vestibule : 12 m²
- WC 1 : 1 m²
- Salon/Séjour : 30 m²
- Cuisine repas : 30 m²
- Véranda : 18 m²
- Palier : m²
- Chambre 1 avec Salle d'eau/WC : 30 m²
- Chambre 2 avec dressing : 30 m²
- Salle d'eau : 10 m²
- WC 2 : 1 m²
- Palier/Chambre 3 et WC/mezzanine : 30 m²
- Bureau/dressing : 6 m²
- Chambre 4 : 12 m²
- Chambre 5 : 13 m²

Description des annexes

- Garage : 25 m²



AGENCE DE MARANS
45 Avenue du Général de Gaulle
17230 Marans
05 46 67 88 22



Michel MAITREHUT
michel@marans-immobilier.co
m
06 08 92 71 66



SAS au capital de 5 000 € • SIRET 48533039300029 • TVA FR45485330393 • Carte pro CPI 1702 2018 000 028 109 délivrée par CCI de LA ROCHELLE, l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 103165800 auprès de MMA 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS • Médiateur de la consommation : ANM situé à 62 rue Tiquetonne, 75002 PARIS, site : www.anm.mediation.com
Document non contractuel